

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT SEURAAVAT LUPAPÄÄTÖKSET 09.03.2026 :

§	Tunnus/Rakentamislupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
6 Myönnetty	26-0006-P	681-427-0008-0010 Voinsalmentie 1119, 58900 Rantasalmi
		Purkulupa Purkamislupa (rakennuksen purkaminen). / Asumiskelvottoman kesämökin purkaminen
7 Myönnetty	26-0007-RL	681-415-0009-0006 Osikonmäentie 461, 58900 Rantasalmi
		Rakentamislupa Varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen laajentaminen. / Varastorakennuksen kerrosalaan kuulumattoman osan muutos eläintilaksi ja eläintilan laajennus
8 Myönnetty	26-0008-RL	681-415-0009-0006 Osikonmäentie 461, 58900 Rantasalmi
		Rakentamislupa Teollisuus- tai varastorakennuksen rakentaminen. / Laakasiilo säiliörehulle

Tämä kuulutus ja päätökset on julkaistu yleisesti nähtäviksi Rantasalmen kunnan verkkosivuille 10.03.2026.

Kuulutus ja päätökset pidetään nähtävillä 10.3.-16.4.2026 Rantasalmen kunnan verkkosivuilla osoitteessa <https://www.rantasalmi.fi/category/kuulutukset/>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Rakennustarkastajan päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle rakennustarkastajalle postitse osoitteella Eliel Saarisen tie 2, 58900 Rantasalmi tai sähköpostitse osoitteella rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisua voi hakea lupapäätöksestä ilmenevällä tavalla. Päätös on lainvoimainen muutoksenhakuajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei tehdä oikaisuvaatimusta.

Päätöksen liitteenä oleviin asiakirjoihin pääsee tutustumaan erikseen sovittuna aikana Rantasalmen kunnan rakennusvalvonnassa, Eliel Saarisen tie 2, Rantasalmi.

ASIA	Purkulupa
HAKIJAT	[REDACTED]
RAKENNUSPAIKKA	681-427-0008-0010 Voinsalmentie 1119, 58900 Rantasalmi Koko tila
Kiinteistön nimi	Alatalo
Pinta-ala	2000 m ²
Kaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 070202§9
Kaava voimaan	2002
Rakennettu kerrosala	33 m ²
TOIMENPIDE	Purkamislupa (rakennuksen purkaminen). / Asumiskelvottoman kesämökin purkaminen

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Kuuleminen ei tarpeen hankkeen vähäisyyden vuoksi (RakL 65 §).

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija [REDACTED] rakennusmestari

Liitteet Ote yleiskaavasta
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
Karttaote

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Purkujättesuunnitelma tai ilmoitus
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Loppukatselmus
Muut lupaehdot	Kiinteistön jätehuollon järjestäminen määräysten mukaisesti. Työmaalla on pidettävä tarkastuslistaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa

tarkastukset.

Tarkastuslistaan merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennus-suorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta.

Purkujätteiden eteenpäin toimituksen dokumentointi.

Sovelletut oikeusohjeet

RakL: 55, 56 ja 65 §

Valmistelija

Mauri Ruuskanen

Päätöksen tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutuspäivämäärä on 10.03.2026.

Päätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 16.04.2026.

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 17.04.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo

Purkutyö on saatettava loppuun 17.04.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Maksut

Maksu: 290,00

Peruste: Rantasalmen kunnan rakennusvalvontataksa § 4

Päätäjä

Mauri Ruuskanen
rakennustarkastaja

09.03.2026

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Rakennustarkastajan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle rakennustarkastajalle postitse osoitteella Eliel Saarisen tie 2, 58900 Rantasalmi tai sähköpostitse osoitteella rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi.

Oikaisuvaatimusoikeus purkamisluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla.

Lisäksi valitusoikeus on elinkeino-, ja liikenne- ja ympäristökeskuksella, museoviranomaisella sekä toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos päätös koskee kaavan tai lain nojalla suojellen taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jolle muuta näytetään, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viesti lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivä kuluttua siitä, kun päätös on kuulutuspäivämääränä julkaistu yleisesti nähtäväksi Rantasalmen kunnan verkkosivuille.

Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi sekä yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava.

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA

681-415-0009-0006
Osikonmäentie 461, 58900 Rantasalmi
Koko tila
Kukkomäki
618261 m²
Ei kaavaa
2954 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaava

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen laajentaminen. /
Varastorakennuksen kerrosalaan kuulumattoman osan muutos eläintilaksi ja eläintilan laajennus

Rakennettava kerrosala

Kokonaisala

Tilavuus

Paloluokka

280 m²

280 m²

1470 m³

P3

Vaativuusluokka

tavanomainen

Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen

Kuuleminen ei tarpeen hankkeen sijainnin vuoksi (RakL 63 §).

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija

Rakennussuunnittelija

arkkitehti

arkkitehti

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja

Lausuntopvm

Lausunnon tulos

Sisältö

Ympäristöasiantuntija

13.02.2026

lausunto

Kiinteistöllä sijaitsevalle eläinsuojan toiminnalle voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksen 9 mukaan: Toiminnan olennaisesta laajentamisesta tai muuttamisesta on ilmoitettava (ympäristö)lupaviranomaiselle samoin kuin toiminnanharjoittajan tai toiminnasta vastaavan henkilön vaihtumisesta.

Mikäli rakennusluvan hakija on eläinsuojatoiminnan harjoittaja, on tämän haettava ympäristöluvan siirtoa nimiinsä. Mikäli eläinmäärä muutoksen yhteydessä lisääntyy, taikka toiminta muutoin olennaisesti muuttuu, on lupaa haettava muutettavaksi.

Liitteet

Lausunto

Ote yleiskaavasta

Todistus hallintaoikeudesta

Asemapiirros

Julkisivupiirustus

Leikkauspiirustus

Pohjapiirustus

Karttaote

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Rakennepiirustukset - Lujuuslaskelmat
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Rakennekatselmus - Käyttöönottokatselmus - Loppukatselmus
Muut lupaehdot	Kiinteistön jätehuollon järjestäminen määräysten mukaisesti. Työmaalla on pidettävä tarkastuslistaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkastukset. Tarkastuslistaan merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennus-suorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta. Pelastussuunnitelma päivitettävä. Ympäristöasiantuntijan lausunnon ehtojen mukaisesti.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL: 42, 43, 61, 63 ja 68 §
Valmistelija	Mauri Ruuskanen
Päätöksen tiedoksianto	Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutuspäivämäärä on 10.03.2026. Päätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 16.04.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 17.04.2026.

Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 17.04.2029 mennessä ja saatettava loppuun 17.04.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.
Maksut	Päätöksestä veloitetaan luvan vireille tulon mukaisesti voimassa olevan taksan mukaan.
Päättäjä	Mauri Ruuskanen rakennustarkastaja 09.03.2026 Päätös on allekirjoitettu sähköisesti.

MUUTOKSENHAKU / OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Rakennustarkastajan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle rakennustarkastajalle postitse osoitteella Eliel Saarisen tie 2, 58900 Rantasalmi tai sähköpostitse osoitteella rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi.

Oikaisuvaatimusoikeus rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.
- 7) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.
- 8) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella, jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuuluspäivämääränä julkaistu yleisesti nähtäväksi Rantasalmen kunnan verkkosivuille.

Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi sekä yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava.

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT

[REDACTED]

RAKENNUSPAIKKA

681-415-0009-0006
Osikonmäentie 461, 58900 Rantasalmi
Koko tila
Kukkomäki
618261 m²
Kaava
Ei kaavaa
Rakennettu kerrosala
3234 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaava

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Teollisuus- tai varistorakennuksen rakentaminen. / Laakasiilo säiliörehulle

Rakennettava kerrosala

Kokonaisala

Tilavuus

Paloluokka

492 m²

492 m²

1427 m³

P3

Vaativuusluokka

tavanomainen

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Kuuleminen ei tarpeen hankeen sijainnin vuoksi (RakL 63 §).

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija

[REDACTED] arkkitehti

Liitteet

Ote yleiskaavasta
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
Karttaote

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Erityissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Lujuuslaskelmat

Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Sijaintikatselmus - Rakennekatselmus - Loppukatselmus
Muut lupaehtot	Kiinteistön jätehuollon järjestäminen määräysten mukaisesti. Työmaalla on pidettävä tarkastuslistaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkastukset. Tarkastuslistaan merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennus-suorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta. Pelastussuunnitelmat päivitettävä.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL: 42, 43, 61, 63 ja 68 §
Valmistelija	Mauri Ruuskanen
Päätöksen tiedoksianto	Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutuspäivämäärä on 10.03.2026. Päätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 16.04.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 17.04.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 17.04.2029 mennessä ja saatettava loppuun 17.04.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.
Maksut	Päätöksestä veloitetaan luvan vireille tulon mukaisesti voimassa olevan taksan mukaan.
Päättäjä	Mauri Ruuskanen rakennustarkastaja 09.03.2026 Päätös on allekirjoitettu sähköisesti.

MUUTOKSENHAKU / OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Rakennustarkastajan päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen päätöksen tehneelle rakennustarkastajalle postitse osoitteella Eliel Saarisen tie 2, 58900 Rantasalmi tai sähköpostitse osoitteella rantasalmen.kunta@rantasalmi.fi.

Oikaisuvaatimusoikeus rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta näillä alueilla on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.
- 7) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.
- 8) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella, jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutuspäivämääränä julkaistu yleisesti nähtäväksi Rantasalmen kunnan verkkosivuille.

Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi sekä yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava.