

Paloaseman asemakaavamuutos

Koskee kortteliä 50 ja 53 Kylätien, Hirventien ja Paimenpolun alueella. Päätös uudesta sijainnista ja rakennushankkeesta on tehty vuoden 2021 lopussa. Kaavamuutos käynnistettiin alkuvuonna hankesuunnittelun rinnalla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin julkisesti nähtäville ajalle 13.4.-13.5.2022. Kaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa uudelle paloasemalle oma tontti kortteliin 50 ja samalla osoittaa kaavassa muut alueella sijaitsevat toiminnot käyttötarkoituksen ja tilatarpeen mukaisesti. Tarvittaessa kaavaa tarkistetaan myös muilta osin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitellyin perustein.

Linja-autoasema - Tori

Kirkonkylän asemakaavan muutos kortteleissa 33 (osa), 34, 35 (osa) ja 36 (osa) on tullut vireille v. 2020 kaavoituskatsauksessa. Kunta on tehnyt alkuvuonna 2022 maanhankintaa uuden torin alueelta. Alueella tarkastellaan asemakaavan muutostarpeita linja-autoaseman sekä muiden kiinteistöjen liikennejärjestelyjen, paikoitusalueiden ja uuden torialueen kehittämisen näkökulmasta.

Susimäen teollisuuskiinteistöt

Kirkonkylän asemakaavan muutos kortteleissa 52, 202 ja 203 on tullut vireille v. 2020 kaavoituskatsauksessa. Tavoitteena ajantasaistaa kaavaa teollisuusrakennusten korttelialueiden ja katualueiden osalta. Alueella on tehty kunnan toimesta maakauppoja ja osittain tavoitteet alueidenkäytön osalta ovat muuttuneet. Aikataulu ja aluerajaus täsmennyvät valmistelun edetessä.

RANTA-ASEMAKAAVOITUS

Porosalmen ranta-asemakaavan muutos on käynnistynyt kunnanhallituksen myöntämän poikkeusluvan ehdon mukaisesti. Vireille tulosta on tiedotettu v. 2020 kaavoituskatsauksessa. Tavoitteena on luoda edellytykset alueen kehittymiselle.

RAKENNUSJÄRJESTYS

Rakennusjärjestyksen tehtävä on ohjata rakentamista huomioiden paikalliset olosuhteet. Määräykset voivat vaihdella kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei sovelleta, jos alueella on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava tai asemakaava ja niissä asiasta on määrätty toisin (MRL 14 §). Rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 29.3.2010 § 70 ja tullut voimaan 1.8.2010. Kunnan rakennusjärjestyksen päivittämisestä on päätetty ja se tehdään maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen valmistuttua.

Rantasalmen kunnan karttapalvelu

Yleis- ja asemakaavat sekä kaavakohtaiset määräykset löytyvät [kunnan karttapalvelusta](#). Rantasalmella on voimassa kymmeniä ranta-asemakaavoja. Lisätietoja voimassa olevista kaavoista, osallistumisesta kaavoitukseen ja kaavahakemuksen jättämisestä antaa rakennusvalvonta.

Lisätietoja Rantasalmen kunnan kaavoituksesta ja rakentamisesta antavat:

Johtava rakennustarkastaja Mauri Ruuskanen
Sähköposti: mauri.ruuskanen@rantasalmi.fi
Puhelin: 040 571 1689

Ympäristötoimisihteeri Airi Yletyinen
Sähköposti: airi.yletyinen@rantasalmi.fi
Puhelin: 040 161 5008

Kaavoituspalveluita Rantasalmen kunnalle tuottaa:

Järvi-Saimaan Palvelut Oy / Maankäyttö
Kaavoitusinsinööri Henna Arkko
Sähköposti: henna.arkko@jarvisaimaanpalvelut.fi
Puhelin: 044 417 5242

Kaavoitusinsinööri Miia Blom
Sähköposti: miia.blom@jarvisaimaanpalvelut.fi
Puhelin: 044 417 5849